

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA
REGION AUTONOME VALLEE D'AOSTE
COMUNE DI OLLOMONT

EGREGIO SIG. SINDACO

Marca da bollo

Richiesta di rilascio del certificato di agibilità
(art. 24 D.P.R. 06.06.2001 n° 380)

IL/LA SOTTOSCRITTO/A: (Dati anagrafici del richiedente)

Cognome e nome

nato _____ il _____

residente in _____, via/fraz. _____

C.F. _____ in qualità di (1) _____

_____ recapito telefonico _____

UNITAMENTE AI SOTTOELENCATI: (Dati anagrafici degli eventuali comproprietari)

Cognome e nome

nato _____ il _____

residente in _____, via/fraz. _____

C.F. _____ in qualità di (1) _____

_____ recapito telefonico _____

Cognome e nome

nato _____ il _____

residente in _____, via/fraz. _____

C.F. _____ in qualità di (1) _____

_____ recapito telefonico _____

Cognome e nome

| |
|-------------------------------------|
| nato _____ il _____ |
| residente in _____, via/fraz. _____ |
| C.F. _____ in qualità di (1) _____ |
| recapito telefonico _____ |

TITOLARE/I DEL/I SEGUENTE/I TITOLO/I ABILITATIVO/I:

Concessione edilizia (2) n° _____ del _____
Concessione edilizia (2) n° _____ del _____
Concessione edilizia (2) n° _____ del _____

| |
|--|
| Concessione edilizia (variante in corso d'opera)(3) n° _____ del _____ |
| Concessione edilizia (variante in corso d'opera)(3) n° _____ del _____ |
| Concessione edilizia (variante in corso d'opera)(3) n° _____ del _____ |
| Concessione edilizia in sanatoria (4) n° _____ del _____ |
| Concessione edilizia in sanatoria (4) n° _____ del _____ |
| Denuncia di esecuzione di variante (5) prot. n° _____ del _____ |
| Denuncia di esecuzione di variante (5) prot. n° _____ del _____ |
| Denuncia di inizio attività (6) del _____ prot. n° _____ |
| Denuncia di inizio attività (6) del _____ prot. n° _____ |
| Deliberazione di Giunta Comunale (7) n° _____ del _____ |
| Deliberazione di Giunta Comunale (7) n° _____ del _____ |
| Decreto del Presidente della Regione (8) n° _____ del _____ |

OGGETTO DELL'INTERVENTO:

| |
|-------|
| _____ |
| _____ |
| _____ |
| _____ |

DATI IMMOBILE:

| | |
|--|--|
| Ubicazione (via, fraz., loc.) _____ | |
| Zona P.R.G.C. _____ | |
| Superficie catastale complessiva _____ | |
| CATASTO TERRENI | Foglio _____ mappali _____ sub _____ |
| | Foglio _____ mappali _____ sub _____ |
| | Foglio _____ mappali _____ sub _____ |
| CATASTO FABBRICATI | Foglio _____ mappali _____ sub _____ |
| | Foglio _____ mappali _____ sub _____ |
| | Foglio _____ mappali _____ sub _____ |
| DESTINAZIONE D'USO (art. 73 L.R. 11/98) | <input type="checkbox"/> usi ed attività di tipo naturalistico <input type="checkbox"/> usi ed attività di carattere agro-silvo-pastorale <input type="checkbox"/> a residenza temporanea legata alle attività agro-silvo- pastorali <input type="checkbox"/> ad abitazione permanente o principale <input type="checkbox"/> ad abitazione temporanea <input type="checkbox"/> ad usi ed attività produttive artigianali o industriali, di interesse prevalentemente locale <input type="checkbox"/> ad usi ed attività commerciali, di interesse prevalentemente locale <input type="checkbox"/> ad usi ed attività turistiche e ricettive <input type="checkbox"/> ad attività produttive industriali non collocabili in contesti urbano-abitativi <input type="checkbox"/> ad attività commerciali non collocabili in contesti urbano-abitativi <input type="checkbox"/> ad attività sportive, ricreative e per l'impiego del tempo libero, richiedenti spazi specificamente destinati ad attrezzature, impianti o servizi, o apposite infrastrutture <input type="checkbox"/> ad attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse |

TERMINI INIZIO E ULTIMAZIONE LAVORI:

| |
|--------------------------|
| Inizio lavori _____ |
| Ultimazione lavori _____ |

INOLTRA/NO ISTANZA

al fine di ottenere il rilascio del certificato di agibilità **totale/parziale** dell'immobile sopra indicato ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380.

Allega/no alla presente:

- dichiarazione debitamente compilata, allegata alla presente, a firma del/i richiedente/i nella quale si certifica la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto approvato, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti, così come previsto dall'art. 25, comma 1, lett. b) del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";
- certificato di collaudo statico delle opere in conglomerato cementizio, normale o

precompresso, ed a struttura metallica, soggette alle disposizioni della L. 05.11.1971 n° 1086, con attestazione da parte dell'Ufficio del Genio Civile o altro Ufficio competente della Regione, dell'avvenuto deposito del certificato stesso ai sensi degli artt. 7 e 8 della citata legge n°1086/71 e dell'art. 25, comma 3, lett. a) del D.P.R. 06.06.2001 n°380 *“Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”*;

- ricevuta di avvenuto accatastamento dell'immobile, redatta in conformità alle disposizioni dell'art. 6 del R.D.L. 13.04.1939 n° 652 e successive modificazioni e integrazioni, ai sensi dell'art. 25, comma 1, lett. a) del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 *“Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”*;
- dichiarazione attestante la fine lavori;
- certificato di prevenzione incendi (L. 07.12.1984 n° 818, L. 26.07.1965 n° 966 e D.P.R. 29.07.1982 n° 577, D.P.R. 12.01.1998 n° 37) per gli immobili ospitanti una delle attività il cui esercizio è soggetto a visita e controllo ai fini del rilascio del certificato di prevenzione incendi. Dette attività sono determinate nel D.M. 16.2.1982, integrato dal D. M. 27.3.1985. In mancanza del certificato va allegata copia della relativa domanda e della documentazione inoltrata al Comando Provinciale VV.FF. nonché copia della dichiarazione di conformità ai sensi dell'art. 3 comma 5 del DPR 12.01.1998 n° 37 munite della attestazione di ricevuta da parte del Comando. Nel caso in cui l'opera o l'attività svolta risultino esenti è comunque necessario presentare apposita dichiarazione in tal senso sottoscritta dal richiedente e dal direttore dei lavori;
- dichiarazione di conformità degli impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere, di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto del Ministero dello sviluppo economico 22.01.2008 n° 37, ai sensi dell'art. 7 del medesimo decreto;
- dichiarazione di conformità degli impianti radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere, di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) del Decreto del Ministero dello sviluppo economico 22.01.2008 n° 37, ai sensi dell'art. 7 del medesimo decreto;
- dichiarazione di conformità degli impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione o delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali, di cui all'art. 1, comma 2, lettera c) del Decreto del Ministero dello sviluppo economico 22.01.2008 n° 37, ai sensi dell'art. 7 del medesimo decreto;
- dichiarazione di conformità degli impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie, di cui all'art. 1, comma 2, lettera d) del Decreto del Ministero dello sviluppo economico 22.01.2008 n° 37, ai sensi dell'art. 7 del medesimo decreto;
- dichiarazione di conformità degli impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas

di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali, di cui all'art. 1, comma 2, lettera e) del Decreto del Ministero dello sviluppo economico 22.01.2008 n° 37, ai sensi dell'art. 7 del medesimo decreto;

- dichiarazione di conformità degli impianti di protezione antincendio, di cui all'art. 1, comma 2, lettera g) del Decreto del Ministero dello sviluppo economico 22.01.2008 n° 37, ai sensi dell'art. 7 del medesimo decreto;
- certificato di collaudo degli impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere, di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto del Ministero dello sviluppo economico 22.01.2008 n° 37, ai sensi dell'art. 7 del medesimo decreto;
- certificato di collaudo degli impianti radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere, di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) del Decreto del Ministero dello sviluppo economico 22.01.2008 n° 37, ai sensi dell'art. 7 del medesimo decreto;
- certificato di collaudo degli impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione o delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali, di cui all'art. 1, comma 2, lettera c) del Decreto del Ministero dello sviluppo economico 22.01.2008 n° 37, ai sensi dell'art. 7 del medesimo decreto;
- certificato di collaudo degli impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie, di cui all'art. 1, comma 2, lettera d) del Decreto del Ministero dello sviluppo economico 22.01.2008 n° 37, ai sensi dell'art. 7 del medesimo decreto;
- certificato di collaudo degli impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali, di cui all'art. 1, comma 2, lettera e) del Decreto del Ministero dello sviluppo economico 22.01.2008 n° 37, ai sensi dell'art. 7 del medesimo decreto;
- certificato di collaudo degli impianti di protezione antincendio, di cui all'art. 1, comma 2, lettera g) del Decreto del Ministero dello sviluppo economico 22.01.2008 n° 37, ai sensi dell'art. 7 del medesimo decreto;
- dichiarazione asseverata attestante la conformità delle opere realizzate rispetto ai contenuti della documentazione progettuale e alle sue eventuali varianti ed alla relazione tecnica di cui all'art. 28, comma 1, della L. 09.01.1991 n° 10 rilasciata dal direttore di lavori ai sensi dell'art. 8, comma 2, del D.Lgs 19.08.2005 n° 192, così come modificato ed integrato dal D.Lgs 29.12.2006 n° 311;
- dichiarazione del Direttore dei Lavori, o progettista, relativa alla potenzialità della centrale termica o dell'impianto a gas (se la caldaia non supera le 30.000 Kcal/h dichiarazione del professionista dove sono indicate le caratteristiche e la potenza della

caldaia, ovvero, se la caldaia è compresa tra le 30.000 e le 100.000 Kcal/h dichiarazione di conformità alla circolare del 29.07.1971 n° 73, del professionista dove sono indicate le caratteristiche e la potenzialità della caldaia);

- dichiarazione del richiedente o del Direttore dei Lavori, che l'immobile è stato regolarmente allacciato alle reti comunali della fognatura e dell'acquedotto ovvero, per i fabbricati non allacciati alla fognatura comunale, che sono state rispettate le prescrizioni impartite nell'autorizzazione regionale allo scarico delle acque reflue in acque superficiali o nel sottosuolo;
- dichiarazione del Direttore dei Lavori con la quale si attesta che le opere eseguite sono state realizzate nel rispetto della Legge 09.01.1989 n° 13 e successive modificazioni e del D.M. 14.06.1989 n° 236 in materia di "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati" conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui artt. 77 "Progettazione di nuovi edifici e ristrutturazione di interi edifici" e 82 "Certificazioni" del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";
- certificato del competente Ufficio Tecnico della Regione, attestante la conformità alla normativa vigente per le opere eseguite in zone sismiche (art. 62 del Testo Unico per l'Edilizia);
- certificato rilasciato dall'U.S.L. di potabilità dell'acqua privata (per i fabbricati non allacciati all'acquedotto comunale);
- dichiarazione "CE" di conformità dell'impianto ascensore e verbale di verifica di unico prodotto, ai sensi dell'art. 6 comma 2b del D.P.R. 30.04.1999 n° 162;
- attestato di qualificazione energetica dell'edificio, ai sensi dell'art. 8, comma 2, del D.Lgs 19.08.2005 n° 192, così come modificato ed integrato dal D.Lgs 29.12.2006 n° 311.

_____, li _____

IL/I RICHIEDENTE/I

Allegato: relazione tecnica di conformità

1. Specificare il titolo del richiedente:

- proprietario/a;
- comproprietario/a per la quota pari a _____;
- soggetto avente titolo (superficiario, enfiteuta, usufruttuario, titolare di servitù prediale, affittuario agrario, concessionario di bene demaniale, azienda erogatrice di servizi, titolare di diritto derivante da provvedimento dell'autorità giudiziaria o amministrativa, amministratore di condominio);
- titolare di negozio giuridico (specificare quale) che consenta l'utilizzazione giuridica dell'immobile o gli attribuisca la facoltà di presentare il progetto edilizio e di eseguire i lavori _____
- rappresentante legale della seguente persona giuridica _____

con sede a _____ via/fraz. _____ al n° _____
P.I./C.F. _____

2. art. 60 della L.R. 06.04.1998 n° 11;
3. art. 60 della L.R. 06.04.1998 n° 11;
4. art. 84 della L.R. 06.04.1998 n° 11;
5. art. 61, comma 6, della L.R. 06.04.1998 n° 11;
6. art. 61, comma 1, della L.R. 06.04.1998 n° 11;
7. art. 62 della L.R. 06.04.1998 n° 11.